



地块控制指标一览表

地块编号	性质代码	用地性质	用地面积 (m ²)	规划容积率	规划容积 (m ³)
01-01	R2+C1	二类居住用地+商业用地	15490.2	8.6	132830
01-02	C1+R2	商业用地+二类居住用地	11690.6	7.9	92550
01-03	R2	二类居住用地	22577.1	6.7	151550
01-04	R2	二类居住用地	15088.8	6.5	98230
01-05	R2	二类居住用地	11947.5	5.7	67830
01-06	R2	二类居住用地	15180.8	5.8	88470
01-07	R2	二类居住用地	15445.5	5.9	91250
01-08	R2	二类居住用地	14882.5	5.5	81840
01-09	R2	二类居住用地	3876.3	5.7	21930
01-10	G1	公园绿地	1102.3	—	—
01-11	GIC5	教育设施用地	10882.7	—	—
01-12	GIC5	教育设施用地	9804.9	—	—
01-13	G1	公园绿地	198.8	—	—

- 图例
- C1+R2 商业用地+二类居住用地
 - R2+C1 二类居住用地+商业用地
 - R2 二类居住用地
 - G1 公园绿地
 - GIC5 教育设施用地
 - S3 轨道交通用地
 - 地铁轨道线及站点
 - 更新单元范围线
 - 拆除范围线
 - 开发建设用地范围线
 - 独立占地的公共服务设施及其它移交给政府的独立用地范围线
 - 腾挪用地范围线
 - 纳入零星用地范围线
 - 清退用地范围线
 - 古树保护范围线
 - 社区老年人日间照料中心
 - 环卫工人作息房
 - 人行天桥
 - 社区健康服务中心
 - 小型垃圾转运站
 - 幼儿园
 - 公共充电站
 - 社区体育活动场地
 - 便民服务站
 - 小学
 - 初中
 - 公共厕所
 - 社区管理用房
 - 地块编码/用地性质
 - 邮政所
 - 社区级公共配套用房
 - 公交首末站
 - 社区警务室
 - 文化活动室
 - 母婴室
 - 通信机房

地块划分与指标控制图

罗湖区东湖街道布心花园一、二、四区城市更新单元规划 (修改)