

深圳市罗湖区住房和建设局 2023 年普法责任清单

序号	普法重点任务	重点宣传的法律法规	重点普法对象	责任科室	年度预期目标	完成时限	具体推进措施
1	深入学习宣传党内法规、习近平法治思想	深入学习宣传党章和《中国共产党纪律处分条例》《中国共产党廉洁自律准则》等党内法规	党员干部、党员	办公室	提高党员干部的廉洁自律意识和党性修养	2023 年 12 月 31 日前	以党章、准则、条例为重点，加强《习近平法治思想学习纲要》等权威读本的学习宣传活动。
2	宣传贯彻落实信访相关工作领域法规制度	深入学习宣传《信访工作条例》等法规制度	从业人员、社会公众	办公室	提高从业人员及社会公众的法治意识和观念。营造办事依法、遇事找法、解决问题用法、化解矛盾靠法的良好环境。	2023 年 12 月 31 日前	做好《条例》的学习培训、宣传解读和落实情况的督促检查，坚持人民至上，强化问题导向，主动担当作为，不断提高工作能力和水平。
3	宣传贯彻落实住房保障领域相关法律法规	《深圳市公共租赁住房管理办法》《深圳市保障性租赁住房管理办法》《深圳市共有产权住房管理办法》《深圳市保障性住房规划建设管理办法》“四个政府规章”等	执法人员、从业人员、社会公众	住房保障科、区建管住保中心（公共住房发展建设部、房屋管理部、房屋租赁及物业专项资金事务部）	提高从业人员及社会公众的法治意识和观念。	2023 年 12 月 31 日前	利用网站、LED 屏、讲座、进社区普法等形式开展相关法律法规宣传活动。

4	宣传贯彻落实棚户区改造政策	《深圳市罗湖区棚户区改造实施办法》及罗湖区棚户区改造相关政策	从业人员、社会公众	棚户区改造科	提高从业人员及社会公众的法治意识和观念。	2023年12月31日前	利用网站、LED屏、讲座、进社区普法等形式开展相关法律法规宣传活动。
5	宣传贯彻落实房地产市场管理领域相关法律法规规章	《城市商品房预售管理办法》《深圳市房地产市场监管办法》等	从业人员、社会公众	房地产管理科	提高从业人员及社会公众的法治意识和观念。	2023年12月31日前	利用网站、LED屏、讲座、专项检查、进企业普法等形式开展相关法律法规宣传活动。
6	宣传房屋安全管理领域相关法律法规	《深圳市房屋安全管理办法》等	从业人员、社会公众	房屋安全管理科	提高从业人员及社会公众的法治意识和观念。	2023年12月31日前	利用网站、LED屏、讲座、专项检查、进老旧小区普法等形式开展相关法律法规宣传活动。
7	宣传贯彻落实物业管理领域相关法律法规	《深圳经济特区物业管理条例》等	执法人员、从业人员、社会公众	物业监管科	提高物业从业人员及社会公众的法治意识和观念。	2023年12月31日前	利用网站、LED屏、讲座、专项检查、进社区普法等形式开展相关法律法规宣传活动。
8	宣传贯彻落实建筑质量安全法律法规	《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《深圳市建筑废弃物管理办法》等	执法人员、从业人员、社会公众	区建管住保中心、建筑管理科	提高建筑从业人员及社会公众的法治意识和观念	2023年12月31日前	利用网站、LED屏、讲座、培训、专项检查、进工地普法等形式开展相关法律法规宣传活动。
9	宣传贯彻落实招投标领域法律法规	《中华人民共和国招标投标法实施条例》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》等	执法人员、从业人员、社会公众	建设工程招标投标监管科(产业发展科)	提高招投标从业人员及社会公众的法治意识和观念	2023年12月31日前	利用网站、LED屏、培训、讲座、专项检查等形式开展相关法律法规宣传活动。

10	宣传贯彻落实燃气安全管理领域法律法规	《深圳市燃气条例》 《深圳市燃气管道安全保护办法》等	执法人员、从业人员、社会公众	燃气管理科	提高燃气行业从业人员及社会公众的法治意识和观念	2023年12月31日前	利用网站、LED屏、培训、讲座、专项检查、进社区普法等形式开展相关法律法规宣传活动。
11	宣传贯彻落实维修资金管理法律法规	《深圳市物业专项维修资金管理规定》等	执法人员、从业人员、社会公众	区建管住保中心	提高从业人员及社会公众的法治意识和观念。	2023年12月31日前	利用网站、LED屏、讲座、专项检查、进社区普法等形式开展相关法律法规宣传活动。
12	宣传贯彻落实建筑废弃物减排与利用相关法律法规	《深圳市建筑废弃物减排与利用条例》等	执法人员、从业人员、社会公众	区建管住保中心	提高从业人员及社会公众的法治意识和观念。	2023年12月31日前	利用网站、LED屏、讲座、培训、专项检查、进工地普法等形式开展相关法律法规宣传活动。
13	宣传贯彻落实与履行工作职责需要贯彻实施的相关民法规定	《中华人民共和国民法典》	执法人员、从业人员、社会公众	区建管住保中心、各科室	提高干部职工、从业人员及社会公众的法治意识和观念。	2023年12月31日前	利用讲座、进社区普法等多种形式开展相关法律法规宣传活动。
14	宣传贯彻落实与行政执法职责相关规定	《中华人民共和国行政处罚法》等	执法人员、从业人员	区建管住保中心、各科室	提高执法人员的法治意识和观念	2023年12月31日前	利用周末学堂、每日微普法等多种形式开展相关法律法规培训活动