

深圳市罗湖区住房和建设局 2021 年普法责任清单

序号	普法重点任务	重点宣传的法律法规	重点普法对象	责任科室	年度预期目标	完成时限	具体推进措施
1	宣传贯彻落实住房保障分配、房屋租赁法律法规	《深圳市保障性住房条例》等	执法人员、从业人员、社会公众	住房保障科	提高从业人员及社会公众的法治意识和观念。	2021 年 12 月 31 日前	利用网站、LED 屏、讲座、专项检查、进社区普法等形式开展相关法律法规宣传活动。
2	宣传贯彻落实棚户区改造政策	《深圳市人民政府关于加强棚户区改造工作的实施意见》、罗湖区棚户区改造相关政策	从业人员、社会公众	棚户区改造科	提高从业人员及社会公众的法治意识和观念。	2021 年 12 月 31 日前	利用网站、LED 屏、讲座、进社区普法等形式开展相关法律法规宣传活动。

3	宣传房地产市场管理法律法规	《城市商品房预售管理办法》等	从业人员、社会公众	房地产管理科	提高从业人员及社会公众的法治意识和观念。	2021年12月31日前	利用网站、LED屏、讲座、专项检查、进社区普法等形式开展相关法律法规宣传活动。
4	宣传房屋安全管理法律法规	《深圳市房屋安全管理办法》等	从业人员、社会公众	房屋安全管理科	提高从业人员及社会公众的法治意识和观念。	2021年12月31日前	利用网站、LED屏、讲座、专项检查、进社区普法等形式开展相关法律法规宣传活动。
5	宣传贯彻落实物业管理法律法规	《深圳经济特区物业管理条例》等	执法人员、从业人员、社	物业监管科	提高物业从业人员及社会公众的法	2021年12月31日前	利用网站、LED屏、讲座、专项检查、进社区普法等形式

			会公众		治意识和观念。		开展相关法律法规宣传活动。
6	宣传贯彻落实建筑质量安全、人民防空法律法规	《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《深圳市小散工程和零星作业安全生产纳管暂行办法》《深圳市建筑废弃物管理办法》《深圳市实施<中华人民共和国人民防空法>办法》等	执法人员、从业人员、社会公众	建设工程事务监督管理中心、建筑管理科（人防科）	提高建筑从业人员及社会公众的法治意识和观念	2021年12月31日前	利用网站、LED屏、讲座、培训、专项检查、进工地普法等形式开展相关法律法规宣传活动。
7	宣传贯彻落实招投标领域法律法规	《中华人民共和国招标投标法实施条例》等	执法人员、从业人员、社会公众	建设工程招标投标监管科	提高招投标从业人员及社会公众的法治意识和观念	2021年12月31日前	利用网站、LED屏、培训、讲座、专项检查等形式开展相关法律法规宣传活动。

8	宣传贯彻落实燃气安全法律法规	《深圳市燃气条例》（2020修正）	执法人员、从业人员、社会公众	燃气管理科	提高燃气从业人员及社会公众的法治意识和观念	2021年12月31日前	利用网站、LED屏、培训、讲座、专项检查、进社区普法等形式开展相关法律法规宣传活动。
9	宣传贯彻落实维修资金管理法律法规	《深圳市物业专项维修资金管理规定》等	执法人员、从业人员、社会公众	住房保障事务中心	提高从业人员及社会公众的法治意识和观念。	2021年12月31日前	利用网站、LED屏、讲座、专项检查、进社区普法等形式开展相关法律法规宣传活动。
10	宣传贯彻落实与履行工作职责需要	《中华人民共和国民法典》	执法人员、从业人员、社会公众	各科室、中心	提高干部职工、从业人员及社会公众	2021年12月31日前	利用讲座、进社区普法等多种形式开展相关法律法规宣

	贯彻实施的相关民法规定		社会公众		的法治意识和观念。		传活动。
11	宣传贯彻落实与行政执法职责相关规定	《中华人民共和国行政处罚法》(2021.7.15实施)	执法人员、从业人员	各科室、中心	提高执法人员的法治意识和观念	2021年12月31日前	利用专家讲座、每日微普法等多种形式开展相关法律法规培训活动
12	深入学习宣传党内法规	深入学习宣传党章和《中国共产党纪律处分条例》《中国共产党廉洁自律准则》等党内法规	党员干部、党员	办公室	提高党员干部的廉洁自律意识和党性修养	2021年12月31日前	结合中国共产党建党100周年，以党章、准则、条例为重点，开展学习宣传活动

