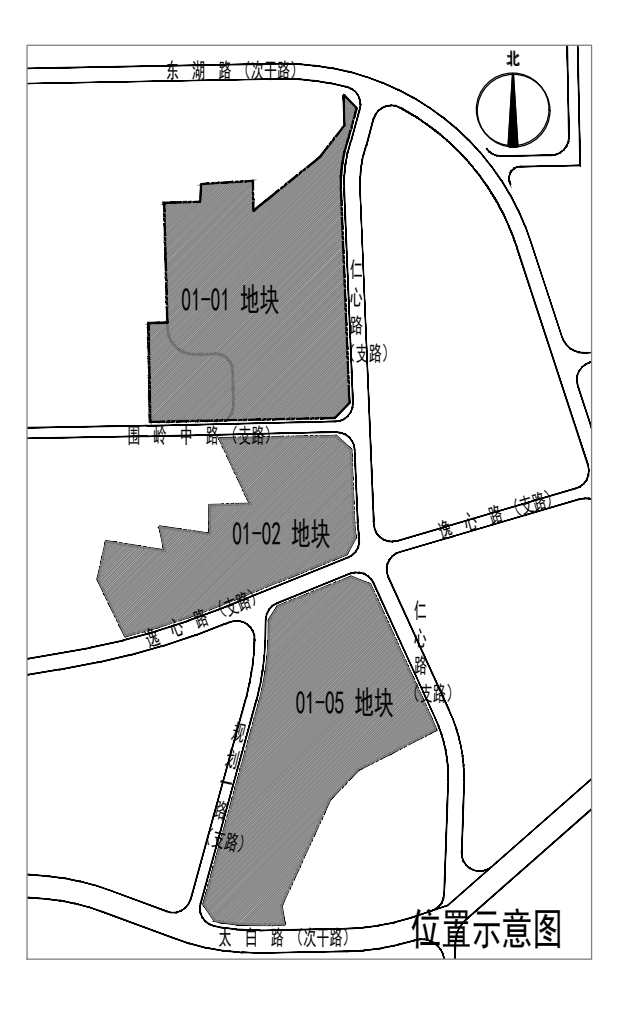


主要经济技术指标表

一、项目概况		项目名称	同洲新城	建设单位	深圳市同洲房地产开发有限公司
二、主要经济技术指标		建筑占地面积	19457.94m <sup>2</sup>	总建筑面积	248510
三、本阶段建筑指标		地上总建筑面积	190540	地下总建筑面积	58070
四、本阶段建筑指标比例		容积率	1.23	建筑密度	18.45%



- 图例:
- 建筑红线
  - 建筑入口
  - 地下室轮廓线
  - 公共开放空间
  - 24小时对外开放、广型公共开放空间(800m<sup>2</sup>)
  - 公共开放空间绿化占比≥50%

说明:

- 图中建筑尺寸均指建筑轮廓尺寸, 墙体、柱、梁等构件均按实际尺寸标注。
- 建筑入口、地下室入口、公共开放空间入口等, 均按实际尺寸标注。
- 公共开放空间、广型公共开放空间、广型公共开放空间等, 均按实际尺寸标注。
- 公共开放空间、广型公共开放空间、广型公共开放空间等, 均按实际尺寸标注。
- 本图仅供参考, 不作为法律依据, 最终以政府审批为准。

屋顶总平面图公告版 1:300

(本图为公告版总图, 除标注地理坐标信息外, 其他与报建总图一致)

<p>设计单位: 同洲新城房地产开发有限公司</p> <p>设计人: 李强</p> <p>设计日期: 2023.05.01</p>	<p>监理单位: 同洲新城房地产开发有限公司</p> <p>监理单位: 同洲新城房地产开发有限公司</p> <p>监理单位: 同洲新城房地产开发有限公司</p>	<p>施工单位: 同洲新城房地产开发有限公司</p> <p>施工单位: 同洲新城房地产开发有限公司</p> <p>施工单位: 同洲新城房地产开发有限公司</p>	<p>建设单位: 同洲新城房地产开发有限公司</p> <p>建设单位: 同洲新城房地产开发有限公司</p> <p>建设单位: 同洲新城房地产开发有限公司</p>
---	--	--	--