

深圳市罗湖区住房和建设局 2022 年度“双随机、一公开” 抽查工作计划表

序号	抽查任务名称	抽查事项 (对应随机抽查事项清单中的“抽查项目”)	抽查对象范围 (主体类型和行业范围, 如: 公司、商场、学校)	抽取检查对象数量 (户)	抽取比率	是否为部门联合抽查	响应部门	任务开始时间	任务结束时间
1	2022 年区住房建设局建设工程安全质量监督双随机检查	建设工程责任单位履行安全质量主体责任的检查	罗湖区监管工程项目	4	4%	否	无	2 月 1 日	10 月 31 日
2	2022 年区住房建设局市市场监管局罗湖局商品房预售许可证项目开发企业双随机检查	获证房地产开发企业证后监管	房地产开发企业	3	50%	是	市市场监管局罗湖局	6 月 1 日	9 月 30 日

3	2022 年区住房建设局人民防空工程双随机检查	人民防空工程监管核查	完成告知性备案的人防工程项目、建成并投入使用的人防工程	3	5%	否	无	2 月 1 日	10 月 31 日
4	2022 年区住房建设局招标投标项目双随机检查	正在开展招标活动和结束招标活动不足两年的依法必须招标项目	正在开展招标活动和结束招标活动不足两年的依法必须招标项目	15	3%	否	无	2 月 1 日	10 月 31 日
5	2022 年区住房和建设局物业服务行业双随机检查	物业服务企业落实物业管理法规规定情况检查	物业服务企业	4	4%	否	无	3 月 1 日	10 月 31 日
6	2022 年区住房建设局瓶装燃气供应站双随机检查	燃气经营企业安全生产检查	罗湖区瓶装燃气供应站	1	10%	否	无	2 月 1 日	10 月 31 日