

深圳市罗湖区城市更新和土地整备局文件

深罗更新〔2021〕1号

罗湖区城市更新和土地整备局关于京基水贝时代广场（1-03地块）项目总平面图修改的公示

深圳市京基房地产股份有限公司开发建设的京基水贝时代广场（1-03地块）（宗地号：H309-0054）项目位于罗湖区翠竹街道文锦北路与水贝二路交叉口东南侧，于2019年9月取得深规划资源建许字HG-2019-0020号《建设工程规划许可证》。现用地单位来文申请总平面图修改。

本次修改的主要内容为：部分核增面积、容积率等指标调整；项目东侧取消一处地下车库坡道；塔楼新增4处擦窗机，屋顶机房等轮廓相应调整；调整地下一层公共充电站范围，相应调整总图公共充电站轮廓线（具体内容详见附件云线圈注）。

根据《中华人民共和国城乡规划法》相关规定,现对该项目修改后的总平面图在罗湖政府在线、项目现场及报纸予以公示,公示期为10个工作日(2021年1月20日-2021年2月2日),公示期内如对此总平面图修改有意见和建议的,请使用真实姓名及联系方式以书面意见形式与罗湖区城市更新和土地整备局联系。

联系电话:82389436

联系人:黄工

传真号码:82289710

联系地址:深圳市深南东路

2028号罗湖商务中心6楼

罗湖政府在线网址: <http://www.szlh.gov.cn/>

附图:修改后总平面图(公示版)

